

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele: 26009

na akci „Dvůr radnice, MK“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
mezi následujícími smluvními stranami

A) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Městec Králové

Sídlo: Nám. Republiky 1, 289 03 Městec Králové

IČ: 00239437

Jednající: Milan Pavlík, starosta

E-mail: pavlik@meu.mestECKRALOVE.CZ, tel. č. 325 643 211

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

CE-DA servis s.r.o.

Sídlo: Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek

IČ: 061 84 502 DIČ: CZ06184502

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 295980340/0300

Jednající ve věcech smluvních: Jaroslav Adamec, jednatel

Jednající ve věcech technických: Ing. David Lambert, stavbyvedoucí

E-mail: ce-da@ce-da.cz, tel. č. 776 299 851

(dále jen „zhotovitel“)

B) PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v provedení „Dvůr radnice, MK“ a závazek objednatele zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou zhotovitele viz. příloha č.1 smlouvy o dílo.
3. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nepoužije pro svou ekonomickou činnost.

C) ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:
 - 1.1. Zahájení: od 15.5.2026
 - 1.2. Dokončení: do 31.7.2026

D) CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. B) PŘEDMĚT SMLOUVY dle Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky ze dne 16.4.2026 usnesením č. 2/2026/bod 13 na základě podané cenové nabídky ze dne 1.4.2026 ve výši: 1 195 298,08 Kč bez DPH.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.
3. Při nutnosti provedení víceprací, bude o jejich vzniku objednavatel neprodleně informován. Vícepráce pak budou provedeny poté co jejich oprávněnost bude písemně odsouhlasena objednavatelem
4. Práce nad rámec cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy č.1, budou zhotovitelem oceněny dle jednotkových cen dle cenové nabídky jako vícepráce. Vícepráce neuvedené v cenové nabídce budou oceněny v cenách obvyklých. Oceňování víceprací bude zhotovitel předkládat formou změnových listů, které budou objednatelem následně písemně odsouhlaseny.
5. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto Smlouvou se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu objednatele uvedenou v čl. A) SMLUVNÍ STRANY Smlouvy. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury na adresu objednatele dle tohoto odstavce Smlouvy.
6. Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a potvrzeného zjišťovacího protokolu odpovědnou osobou objednatele. Faktury budou odeslány nejpozději do 15 dnů po ukončení daného měsíce na adresu objednatele. Závěrečná faktura bude vystavena po ukončení přejímacího řízení doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla.

E) ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. B) PŘEDMĚT DÍLA Smlouvy, za řádné provedení stavebních a rekonstrukčních prací,

použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatelem. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle této smlouvy objednatelem nebo jeho částí, je-li tak stranami dohodnuto v předávacím protokolu.

F) SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. C) ČAS PLNĚNÍ Smlouvy a to 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli
 - b) pokud zhotovitel nenastoupí v termínu uvedeném v protokole o předání a převzetí díla k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je-li to technicky možné, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení
 - c) pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) za prodlení s nedodržením termínu odstraňování vad v záruční době a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení
 - e) za prodlení s nedodržením termínu vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení
2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. D) CENA DÍLA Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat níže uvedený dohodnutý smluvní úrok z prodlení:
 - a) za prodlení s placením faktur a to úrok z fakturované částky ve výši dvojnásobku diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou v souladu s právním předpisem. Tento smluvní úrok z prodlení je splatný do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvního úroku objednateli

G ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

H) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, podmínkami se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění.

2. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1) stejnopise.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 1.4.2026

V Městci Králové dne:

Ve Velkém Oseku dne:

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Milan
Digitálně podepsal Milan
Pavlík
Datum:
2026.05.06
11:21:08 +02'00'

.....
Milan Pavlík, starosta

Jaroslav
Digitálně podepsal
Jaroslav Adamec
Datum: 2026.05.06
09:57:16 +02'00'

.....
Jaroslav Adamec, jednatel

Zhotovitel projednáno a schválen Zastupitelstvem města dne 16.4.2026 usnesením číslo 2/2026, bod č.13.

Smlouva schválena Radou města 29.4.2026 usnesením číslo 6/9/2026.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MUMESTECKRALOVE
Stavba: Oprava zpevněných ploch dvora radnice města Městec Králové

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
CE-DA servis s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2026

IČ:
DIČ:
IČ: 061 84 502
DIČ: CZ06184502

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 195 298,08
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 1 195 298,08 0,00	Výše daně 251 012,60 0,00
Cena s DPH v CZK			1 446 310,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

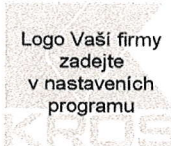
REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MUMESTECKRALOVE

Stavba: Oprava zpevněných ploch dvora radnice města Městec Králové

Místo: Datum: 4. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: CE-DA servis s.r.o. Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 195 298,08	1 446 310,68
1	zpevněné plochy	1 195 298,08	1 446 310,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava zpevněných ploch dvora radnice města Městec Králové
Objekt: **1 - zpevněné plochy**

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 3. 2026
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 061 84 502
CE-DA servis s.r.o.	DIČ: CZ06184502
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			1 195 298,08
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 195 298,08	21,00%	251 012,60
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 446 310,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Oprava zpevněných ploch dvora radnice města Městec Králové

Objekt: **1 - zpevněné plochy**

Místo:

Datum: 4. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CE-DA servis s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 195 298,08

HSV - Práce a dodávky HSV

1 195 298,08

1 - Zemní práce	164 454,01
2 - Zakládání	28 691,22
4 - Vodorovné konstrukce	351,00
5 - Komunikace pozemní	505 912,50
8 - Trubní vedení	99 410,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	47 274,40
997 - Doprava suťi a vybouraných hmot	105 369,44
998 - Přesun hmot	113 835,51
OST - VRN	130 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zpevněných ploch dvora radnice města Městec Králové

Objekt:

1 - zpevněné plochy

Místo:

Datum: 4. 3. 2026

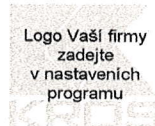
Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

CE-DA servis s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 195 298,08
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 195 298,08
D	1		Zemní práce				164 454,01
30	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	437,000	75,00	32 775,00
	WV		437		437,000		
2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	87,400	200,00	17 480,00
	WV		437*0,2		87,400		
48	K	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	4,320	835,00	3 607,20
	WV		6*0,6*1,2		4,320		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	89,380	320,00	28 601,60
	WV		87,4+1,62+0,36		89,380		
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	446,900	15,00	6 703,50
	WV		5*89,38		446,900		
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	165,353	325,00	53 739,73
	WV		89,38*1,85		165,353		
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	89,380	20,00	1 787,60
	WV		89,38		89,380		
49	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,340	180,00	421,20
	WV		6*0,6*0,65		2,340		
50	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	1,620	235,00	380,70
	WV		6*0,6*0,45		1,620		
51	M	58337310	šterkopisek frakce 0/4 vč. staveništního přesunu	t	3,240	397,00	1 286,28
	WV		1,62		1,620		
	WV		1,62*2 'Přepočtené koeficientem množství		3,240		
7	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	477,600	37,00	17 671,20
	WV		"zpevněná plocha" 398*1,2		477,600		
D	2		Zakládání				28 691,22
31	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m	m2	437,800	30,00	13 134,00
	WV		"zpevněná plocha" 398*1,1		437,800		
32	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	518,574	30,00	15 557,22
	WV		437,8		437,800		
	WV		437,8*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		518,574		
D	4		Vodorovné konstrukce				351,00
52	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,360	975,00	351,00
	WV		6*0,6*0,1		0,360		
D	5		Komunikace pozemní				505 912,50
8	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	417,900	188,00	78 565,20
	WV		"zpevněná plocha" 398*1,05		417,900		
9	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	437,800	250,00	109 450,00
	WV		"zpevněná plocha" 398*1,1		437,800		
10	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 200 mm	m2	45,000	397,00	17 865,00
	WV		"zásyp u budov" 45		45,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	398,000	365,00	145 270,00
		WV	"zpevněná plocha" 398		398,000		
12	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm šedá - rovná hrana, vč.půlek a krajovek	m2	401,980	385,00	154 762,30
		WV	"zpevněná plocha" 398		398,000		
		WV	398*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		401,980		
	D	8	Trubní vedení				99 410,00
33	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	6,000	210,00	1 260,00
34	M	28617025	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN12	m	6,000	750,00	4 500,00
		WV	5,91133004926108*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
35	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	6,000	350,00	2 100,00
36	M	28617182	koleno kanalizační PP třívrstvé SN12 DN 150x45°	kus	6,000	285,00	1 710,00
37	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	2,000	1 355,00	2 710,00
38	M	59224495	vpust' uliční DN 450 kaliště 450/300x50mm	kus	2,000	485,00	970,00
39	K	895941313	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 295 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00
40	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	2,000	535,00	1 070,00
41	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	2,000	255,00	510,00
42	K	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná s výtokem	kus	2,000	985,00	1 970,00
43	M	59224489	skruž betonová s odtokem 150mm pro uliční vpust' 450x450x50mm	kus	2,000	755,00	1 510,00
44	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
45	M	59224481	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 40 tun	kus	2,000	3 650,00	7 300,00
46	M	28661789	koš kalový pro vpust' v.250mm	kus	2,000	750,00	1 500,00
13	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	4,000	6 350,00	25 400,00
14	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	4,000	3 050,00	12 200,00
47	K	899992991	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	2,000	15 500,00	31 000,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				47 274,40
15	K	916131213.1	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	88,000	355,00	31 240,00
		WV	84+4		88,000		
16	M	59217031.1	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm vč. rohových a obloukových	m	85,680	165,00	14 137,20
		WV	84		84,000		
		WV	84*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		85,680		
17	M	59217030.1	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,080	465,00	1 897,20
		WV	4		4,000		
		WV	4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080		
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				105 369,44
18	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	192,280	55,00	10 575,40
		WV	192,28		192,280		
19	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 691,920	12,00	32 303,04
		WV	192,28*14		2 691,920		
20	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	192,280	325,00	62 491,00
		WV	192,28		192,280		
	D	998	Přesun hmot				113 835,51
21	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	494,937	230,00	113 835,51
	D	OST	VRN				130 000,00
22	K	99911	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	12 750,00	12 750,00
23	K	99921	Přechodné dopravní opatření - DIO během výstavby, vč. projednání a vyřízení na PČR	kpl	1,000	32 500,00	32 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	99931	Zařízení staveniště	kpl	1,000	29 500,00	29 500,00
25	K	99943	Geodetické práce - po dokončení - geodetická dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00
26	K	99951	Zkoušky hutnění pláně - statická zkouška	ks	1,000	6 350,00	6 350,00
27	K	99961	Zajištění všech zkoušek a dokladů k řádnému předání stavby	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
28	K	99981	Dokumentace skutečného provedení díla	kpl	1,000	14 900,00	14 900,00